



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(СПбГУ)

П Р И К А З

13.05.2020

№ 4134/1

Об утверждении компетентностно-ориентированного учебного плана
(рег. № 20/5672/1)

В соответствии с приказом первого проректора по учебно-методической работе от 31.07.2018 № 7721/1 «О новой редакции Положения о календарных графиках образовательной деятельности Санкт-Петербургского государственного университета»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить компетентностно-ориентированный учебный план основной образовательной программы высшего образования магистратуры «Управление объектами недвижимости и развитием территорий» по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» (шифр образовательной программы ВМ.5672.2020), очная форма обучения, регистрационный номер учебного плана 20/5672/1 (Приложение).

Основание: протокол заседания учебно-методической комиссии по УГСН 21.00.00 Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия от 29.10.2019 № 06/21-03-9.

Начальник Главного
управления

Зелетдинова Эльвира
Анваровна

Приложение к приказу от _____ № _____

Санкт-Петербургский государственный университет
КОМПЕТЕНТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН
основной образовательной программы высшего образования
Управление объектами недвижимости и развитием территорий
Management of Real Estate Objects and Development of Territories

по уровню *магистратура*

по направлению (специальности) *21.04.02 Землеустройство и кадастры*

Форма обучения: очная

Язык(и) обучения: русский

Срок обучения по основной образовательной программе 2 года

Образовательная программа реализуется в соответствии с образовательным стандартом по уровню высшего образования, установленным Санкт-Петербургским государственным университетом самостоятельно.

Регистрационный номер
учебного плана

20/5672/1

Санкт-Петербург

Раздел 1. Формируемые компетенции

1.1. Компетенции, формируемые в результате освоения основной образовательной программы

Код компетенции	Наименование и (или) описание компетенции
ПКА-1	Способен рассчитывать и оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений, осуществлять коммуникации в управлении производством, научных исследованиях и практической деятельности
ПКА-2	Способен к разработке и внедрению инновационных подходов к постановке и решению задач в проектной и производственной деятельности в сфере землеустройства, кадастров и земельно-имущественных отношений
ПКА-3	Способен производить современными методами анализ пространственной информации о состоянии объектов, процессов и явлений различных территориальных охватов и масштабов для целей прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и объектов недвижимости
ПКА-4	Способен использовать знания современных теоретических концепций, методологии геодезии, картографии и геоинформатики в сфере профессиональной и научно-исследовательской деятельности
ПКА-5	Способен выполнять научно-исследовательские и производственные разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях
ПКА-6	Способен участвовать в осуществлении учебно-методической деятельности по образовательным программам в области управления объектами недвижимости и развития территорий, ориентированным на соответствующий уровень квалификации
ПКА-7	Способен производить современными методами анализ пространственной информации для разработки и утверждения документов территориального планирования в Арктической зоне РФ.
ПКП-1	Способен участвовать в управлении деятельностью в сфере кадастровых отношений, в том числе оценки качества труда персонала и результатов деятельности организации
ПКП-2	Способен осуществлять межведомственное и информационное взаимодействие с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления с использованием современных информационных систем и технологий и реализовывать мероприятия по защите информации, обрабатываемой с применением программных средств
ПКП-3	Способен участвовать в организации и проведении работ по определению кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства
ПКП-4	Способен владеть методами обработки цифровой информации, применения результатов космической деятельности и геоинформационных систем для поддержки принятия управленческих решений в сфере недвижимости
ПКП-5	Способен владеть методами регулирования, планирования и организации деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области своей профессиональной деятельности
ПКП-6	Способен использовать методы регулирования, планирования и организации деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в Арктической зоне РФ.

УКМ-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию их решений и действий
УКМ-2	Способен определять круг задач, планировать, реализовывать собственный проект, в т.ч. предпринимательский, в профессиональной сфере и управлять им на всех этапах его жизненного цикла исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, в т.ч. финансовых
УКМ-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели с учетом юридических последствий, исходя из нетерпимости к коррупционному поведению и проявлениям экстремизма
УКМ-4	Способен организовывать деловую профессионально ориентированную коммуникацию в устной и письменной формах, применять современные коммуникативные технологии для академического и профессионального взаимодействия на иностранном (ых) языке (ах)
УКМ-5	Способен организовывать деловую коммуникацию, представлять сведения о профессиональной деятельности на языке, понятном неспециалистам, применять современные коммуникативные технологии для академического и профессионального взаимодействия в сферах обязательного использования государственного языка РФ в устной и письменной формах.
УКМ-6	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия, взаимодействовать с представителями различных культур.
УКМ-7	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки и образования в течение всей жизни.
УКМ-8	Способен использовать методы получения и работы с информацией в профессиональной сфере с учетом современных технологий цифровой экономики и информационной безопасности.

Раздел 2. Организация обучения и итоговой аттестации

Код Блока	Трудоемкость, зачётных единиц	Код компетенции	Наименование дисциплины (модуля), практики, формы научно-исследовательской работы	Виды текущего контроля успеваемости и (или) форма промежуточной аттестации	Аудиторная работа обучающихся, часов								Самостоятельная работа, часов			Объём занятий в активных и интерактивных формах, часов
					Лекции	Семинары	Консультации	Практические занятия	Лабораторные работы	Контрольные работы	Коллоквиумы	Текущий контроль	Промежуточная аттестация	Под руководством преподавателя	В присутствии преподавателя	
1 год обучения																
С01. Семестр 1																
Базовая часть периода обучения																

Блок 1. дисц	5	ПКА-3, ПКА-4, ПКП-4	[062838] Геодезическое обеспечение управления территориями Geodetic Support for Territorial Management	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	27	34	1	31	38
Блок 1. дисц	5	ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3	[062832] Экономика и оценка недвижимости Real Estate Economics and Valuation	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	27	33	1	32	38
Блок 1. дисц	2	УКМ-4	[060139] Английский язык в сфере профессиональной коммуникации English for Professional Communication	зачёт	0	0	2	32	0	0	0	0	2	0	0	36	0	0	58
			[060582] Испанский язык в сфере профессиональной коммуникации Professional Spanish		0	0	2	32	0	0	0	0	2	0	0	36	0	0	0
			[060579] Немецкий язык в сфере профессиональной коммуникации Professional German		0	0	2	32	0	0	0	0	2	0	0	36	0	0	0
			[060140] Русский язык как иностранный Russian as a Foreign Language		0	0	0	58	0	0	0	0	2	2	10	0	0	0	72
			[060580] Французский язык в сфере профессиональной коммуникации Professional French		0	0	2	32	0	0	0	0	2	0	0	36	0	0	0
Блок 1. дисц	5	ПКА-1, ПКА-2, ПКП-1	[062834] Управление земельно-имущественными комплексами Management of Land and Property Complexes	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	27	34	1	31	38
Вариативная часть периода обучения																			
Блок 1. дисц	2	ПКА-3, ПКА-4, ПКП-5, ПКП-6	[013401] Геоинформатика и географические информационные системы Geoinformatics and Geographical Information Systems	зачёт	8	0	0	24	0	0	0	0	2	0	0	32	0	6	10
Блок 1. дисц	3	ПКА-7, ПКП-2	[032989] Информационная безопасность и защита информации Informational Security and Information Defence	зачёт	10	0	0	14	0	0	0	1	1	12	28	27	1	14	24
			[032988] Информационные технологии в сфере управления недвижимостью Information Technologies in the Field of Real Estate Management		10	0	0	14	0	0	0	1	1	12	28	27	1	14	24
Блок 2. прки	8	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКА-7, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, ПКП-6, УКМ-1, УКМ-2, УКМ-3	[065023] Производственная практика (научно-исследовательская работа) Internship (Research Project)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	1	144	72	66	0	5	0
Факультативные занятия																			
-	0	УКМ-7	[058039] Адаптация и обучение в Университете (ЭО) Adapting and Studying at the University (eLearning)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	32	0	2	0
-	2	ПКП-5	[057483] Методология и методика научного исследования	зачёт	10	0	0	24	0	0	0	1	1	10	5	10	1	10	24

			Expertise of Project Documents																
			[055925] Экологические аспекты развития территорий Environmental Aspects of Territories Development		16	18	0	0	0	0	0	1	1	30	12	12	0	18	22
Блок.2. .прки	6	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[064063] Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности) Internship (Practice on Obtaining Professional Skills and Experience of Professional Activity)	текущий контроль	0	0	0	0	0	0	0	4	0	144	64	0	4	0	0
Факультативные занятия																			
-	0	УКМ-3	[060000] Университетская жизнь. Основы корпоративной этики (онлайн-курс) University. Intro to Corporate Ethics (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0
2 год обучения																			
С03. Семестр 3																			
Базовая часть периода обучения																			
Не предусмотрено																			
Вариативная часть периода обучения																			
Блок.1. дисц	4	ПКА-3, ПКП-3	[062842] Строительные материалы и конструкции Building Materials and Structures	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	12	12	47	1	21	22
			[062841] Техническая инвентаризация и экспертиза Technical Inventory and Expertise		10	22	2	14	0	0	0	1	2	12	12	47	1	21	12
Блок.1. дисц	1	УКМ-7	[060019] Современные проблемы непрерывного образования (онлайн-курс) Current Issues in Continuous Education (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0
Блок.2. .прки	8	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКА-7, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, ПКП-6, УКМ-1, УКМ- 2, УКМ-3	[065023] Производственная практика (научно- исследовательская работа) Internship (Research Project)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	4	180	96	4	0	4	0	0
Блок.1. дисц	4	ПКА-1, ПКА-6	[033003] Правовое обеспечение управления недвижимостью Legal Provision for Property Management	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	12	13	46	1	21	36
			[062840] Правовое обеспечение управления территориями Legal Support of Territory Management		10	36	2	0	0	0	0	1	2	12	13	46	1	21	36
Блок.1. дисц	1	УКМ-5	[060011] Язык эффективной коммуникации в цифровом обществе (онлайн-курс) Language of Effective Communication in the Digital Society (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0
Блок.1. дисц	4	ПКА-1, ПКА-2	[062953] География распределения и использования земельных ресурсов в регионах Geography of Distribution and Use of Land Resources in	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	12	11	1	33	38

			the Regions																
			[055926] Современные проблемы землепользования Modern Problems of Land Management		10	36	2	0	0	0	0	1	1	36	12	11	1	34	38
Блок.2. .прки	1	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[064064] Учебная практика (по получению первичных профессиональных умений и навыков) Training Practice (Practice on Obtaining Primary Professional Skills)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	1	13	12	0	0	10	0	
Блок.1. дисц	1	УКМ-2	[062765] Финансовая грамотность (онлайн-курс) Financial Literacy (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0	
Блок.1. дисц	5	ПКА-2, ПКА-5, ПКП-3	[062839] Устойчивое развитие и планирование городских территорий Sustainable Community Development and Urban Planning	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	13	46	1	33	22
Блок.2. .прки	1	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[064063] Производственная практика (практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности) Internship (Practice on Obtaining Professional Skills and Experience of Professional Activity)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	1	13	12	0	0	10	0	
C04. Семестр 4																			
Базовая часть периода обучения																			
Не предусмотрено																			
Вариативная часть периода обучения																			
Блок.2. .прки	9	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[064065] Производственная практика (преддипломная) Internship (Pre-graduate)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	2	216	36	64	0	6	0	
Блок.1. дисц	1	УКМ-3	[060018] Теория и практика противодействия коррупционному поведению и проявлениям экстремизма (онлайн-курс) Theory and Practice of Countering Corrupt Behaviour and Manifestations of Extremism (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0	
Блок.2. .прки	10	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКА-7, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, ПКП-6, УКМ-1, УКМ-2, УКМ-3	[065023] Производственная практика (научно-исследовательская работа) Internship (Research Project)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	1	216	36	101	0	6	22	
Блок.1. дисц	1	УКМ-2	[060016] Управление бизнесом (онлайн-курс) Business Administration (Online Course)	зачёт	0	0	10	0	0	0	0	2	0	0	24	0	0	0	

Раздел 3. Структура и форма итоговой аттестации

Код Блока	Трудоёмкость, зачётных единиц	Форма и наименование процедуры итоговой аттестации	Перечень кодов компетенций, проверяемых при проведении итоговой аттестации
И. Итоговая аттестация			
Базовая часть итоговой аттестации			
Блок.3.гиа	9	Защита выпускной квалификационной работы Qualification Research Paper Defense	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКА-7, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, ПКП-6, УKM-1, УKM-2, УKM-3, УKM-4, УKM-5, УKM-6, УKM-7, УKM-8
Вариативная часть итоговой аттестации			
Не предусмотрено			

Раздел 4. Дополнительная информация

Сопоставление объемов блоков структуры образовательной программы с содержанием действующих федеральных государственных образовательных стандартов

Структура образовательной программы		Объем программы и ее блоков в з.е.	
		Учебный план образовательной программы СПбГУ	ФГОС ВО (Приказ Минобрнауки России от 30.03.2015 № 298)
Блок 1	Дисциплины (модули)	62	60 – 63
	Базовая часть	25	21 – 27
	Вариативная часть	37	36 – 39
Блок 2	Практики	49	48 – 54

	Базовая часть	–	–
	Вариативная часть	49	48 – 54
Блок 3	Государственная итоговая аттестация	9	6 – 9
	Базовая часть	9	6 – 9
Объем программы		120	120