



ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
(СПбГУ)

П Р И К А З

14.08.2018

№ 4956/1

Об утверждении компетентностно-ориентированного учебного плана (рег. № 18/5672/1)

В соответствии с приказом проректора по учебно-методической работе от 27.03.2015 № 1898/1 «О новой редакции Положения о календарных графиках образовательной деятельности Санкт-Петербургского государственного университета»

ПРИКАЗЫВАЮ:

Утвердить компетентностно-ориентированный учебный план основной образовательной программы высшего образования магистратуры «Управление объектами недвижимости и развитием территорий» по направлению 21.04.02 «Землеустройство и кадастры» (шифр ВМ.5672.2018), очная форма обучения, регистрационный номер учебного плана 18/5672/1 (Приложение).

Первый проректор по учебно-методической работе

М.Ю. Лаврикова

Приложение к приказу первого проректора
по учебно-методической работе

от 14.08.2018 № 7956/1

Санкт-Петербургский государственный университет

КОМПЕТЕНТНОСТНО-ОРИЕНТИРОВАННЫЙ УЧЕБНЫЙ ПЛАН

основной образовательной программы высшего образования
Управление объектами недвижимости и развитием территорий
Management of Real Estate Objects and Development of Territories

по уровню
по направлению (специальности)
по профессиональным траекториям

магистратура
21.04.02 Землеустройство и кадастры
Не предусмотрено

Форма обучения: очная
Язык(и) обучения: русский

Срок обучения по основной образовательной программе 2 года

Образовательная программа реализуется в соответствии с образовательным стандартом
по уровню высшего образования,
установленным Санкт-Петербургским государственным университетом самостоятельно.

Регистрационный номер
учебного плана

18/5672/1

Санкт-Петербург

Раздел 1. Формируемые компетенции

1.1. Компетенции, формируемые в результате освоения основной образовательной программы

Профессиональная траектория	Код компетенции	Наименование и (или) описание компетенции
	ПКА-1	Способен рассчитывать и оценивать условия и последствия принимаемых организационно-управленческих решений, осуществлять коммуникации в управлении производством, научных исследованиях и практической деятельности;
	ПКА-2	Способен к разработке и внедрению инновационных подходов к постановке и решению задач в проектной и производственной деятельности в сфере землеустройства, кадастров и земельно-имущественных отношений;
	ПКА-3	Способен производить современными методами анализ пространственной информации о состоянии объектов, процессов и явлений различных территориальных охватов и масштабов для целей прогнозирования, планирования и организации использования земельных ресурсов и объектов недвижимости;
	ПКА-4	Способен использовать знания современных теоретических концепций, методологии геодезии, картографии и геоинформатики в сфере профессиональной и научно-исследовательской деятельности;
	ПКА-5	Способен выполнять научно-исследовательские и производственные разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях;
	ПКА-6	Способен участвовать в осуществлении учебно-методической деятельности по образовательным программам в области управления объектами недвижимости и развития территорий, ориентированным на соответствующий уровень квалификации.
	ПКП-1	Способен участвовать в управлении деятельностью в сфере кадастровых отношений, в том числе оценки качества труда персонала и результатов деятельности организации;
	ПКП-2	Способен осуществлять межведомственное и информационное взаимодействие с органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления с использованием современных информационных систем и технологий и реализовывать мероприятия по защите информации, обрабатываемой с применением программных средств;
	ПКП-3	Способен участвовать в организации и проведении работ по определению кадастровой стоимости земельных участков и объектов капитального строительства;
	ПКП-4	Владеет методами обработки цифровой информации, применения результатов космической деятельности и геоинформационных систем для поддержки принятия управленческих решений в сфере недвижимости;
	ПКП-5	Владеет методами регулирования, планирования и организации деятельности по инженерно-геодезическим изысканиям в области своей профессиональной деятельности;
	УКМ-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию их решений и действий.
	УКМ-2	Способен определять круг задач, планировать, реализовывать собственный проект, в т.ч. предпринимательский, в

		профессиональной сфере и управлять им на всех этапах его жизненного цикла исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, в т.ч. финансовых.
	УКМ-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели с учетом юридических последствий, исходя из нетерпимости к коррупционному поведению и проявлениям экстремизма.
	УКМ-4	Способен организовывать деловую профессионально ориентированную коммуникацию в устной и письменной формах, применять современные коммуникативные технологии для академического и профессионального взаимодействия на иностранном (ых) языке (ах).
	УКМ-5	Способен организовывать деловую коммуникацию, представлять сведения о профессиональной деятельности на языке, понятном неспециалистам, применять современные коммуникативные технологии для академического и профессионального взаимодействия в сферах обязательного использования государственного языка РФ в устной и письменной формах, с учетом особенностей различных стилей языка.
	УКМ-6	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия, взаимодействовать с представителями различных культур.
	УКМ-7	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки и образования в течение всей жизни.
	УКМ-8	Способен использовать методы получения и работы с информацией в профессиональной сфере с учетом современных технологий цифровой экономики и информационной безопасности.

Раздел 2. Организация обучения и итоговой аттестации

Код учебного цикла, учебного раздела	Трудоемкость, зачетных единиц	Код компетенции	Наименование учебной дисциплины, практики, формы научно-исследовательской работы, процедуры аттестации	Виды текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации	Аудиторная работа обучающихся, часов										Самостоятельная работа, часов					Объем занятий в активных и интерактивных формах, часов
					Лекции	Семинары	Консультации	Практические занятия	Лабораторные работы	Контрольные работы	Коллоквиумы	Текущий контроль	Промежуточная аттестация	Под руководством преподавателя	В присутствии преподавателя	В т.ч. с использованием учебно-методич. материалов	Текущий контроль	Промежуточная аттестация		
1 год обучения																				
С01. Семестр 1																				
Базовая часть периода обучения																				
Блок.1 диск	5	ПКА-1, ПКА-2, ПКП-1	[032991] Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости Management of Land Resources and Real Estate Objects	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	27	34	1	31	38	

Блок.1 дисц	5	ПКА-1, ПКА-2, ПКП-2	[032988] Информационные технологии в сфере управления недвижимостью Information Technologies in the Field of Real Estate Management	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	27	34	1	31	38
Блок.1 дисц	5	ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3	[033000] Экономика недвижимости Economics of Real Estate	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	27	33	1	32	38
Блок.1 дисц	2	УКМ-4, УКМ-6	[042999] Английский язык English	зачёт	0	0	0	34	0	0	0	0	1	0	0	31	0	6	34
			[044448] Русский язык как иностранный Russian as a Foreign Language		0	0	0	34	0	0	0	0	1	0	0	31	0	6	34
			[041960] Французский язык French		0	0	0	34	0	0	0	0	1	0	0	31	0	6	34
Вариативная часть периода обучения																			
Блок.1 дисц	5	ПКА-3, ПКА-4, ПКП-5	[032880] Геодезические основы кадастра Geodetic Fundamentals of Cadaster	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	40	14	43	1	31	22
Блок.1 дисц	2	ПКП-2	[032989] Информационная безопасность и защита информации Informational Security and Information Defence	зачёт	10	0	0	14	0	0	0	1	1	12	8	11	1	14	24
			[032990] Электронный документооборот Electronic Document Circulation		10	0	0	14	0	0	0	1	1	12	8	11	1	14	24
Блок.2 ..прки	6	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, УКМ-1, УКМ-2, УКМ-3	[042800] Научно - исследовательская работа Research Project	текущий контроль	0	0	0	0	0	0	0	0	0	144	36	31	5	0	0
Факультативные занятия																			
-	2	ПКП-5	[057483] Методология и методика научного исследования Methodology and Methods of Scientific Research	зачёт	10	0	0	24	0	0	0	1	1	10	5	10	1	10	24
-	2	ПКА-6, ПКП-5	[042798] Оформление научных работ с основами академического письма Scientific Work Processing with Basic of Academic Writing	зачёт	10	0	0	24	0	0	0	1	1	10	5	10	1	10	24
-	0	УКМ-7	[058039] Адаптация и обучение в Университете (ЭО) Adapting and Studying at the University	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	32	0	2	0
С02. Семестр 2																			
Базовая часть периода обучения																			
Блок.1 дисц	5	ПКА-2, ПКА-3	[055188] Территориальное планирование и управление Territorial Planning and Management	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	40	12	43	1	33	36
Блок.1 дисц	1	УКМ-8	[058059] Цифровая культура: технологии и безопасность (ЭО) Digital Culture: Technology and Security	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	34	0	0	36
Блок.1 дисц	2	УКМ-4, УКМ-6	[042999] Английский язык English	зачёт	0	0	0	24	0	0	0	0	1	0	0	41	0	6	24
			[044448] Русский язык как иностранный		0	0	0	24	0	0	0	0	1	0	0	41	0	6	24

			Russian as a Foreign Language [041960] Французский язык French		0	0	0	24	0	0	0	0	1	0	0	41	0	6	24
Вариативная часть периода обучения																			
Блок.1 ..дисц	3	ПКА-5, ПКП-4, ПКП-5	[032987] Региональные геоинформационные системы Regional Geographical Information Systems	зачёт	4	11	2	11	0	0	0	1	1	12	12	20	1	33	36
			[032999] Современные компьютерные технологии кадастровых работ Modern Computer Technology Cadastral Works		4	11	2	11	0	0	0	1	1	12	12	20	1	33	36
Блок.2 ..прки	6	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	{042861} Производственная практика Internship	текущий контроль	0	0	0	0	0	0	0	4	0	144	64	0	4	0	0
Блок.2 ..прки	2	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[058518] Педагогическая практика (учебная) Teaching Practice (Training)	текущий контроль	0	0	0	0	0	0	0	4	0	36	30	0	2	0	0
Блок.1 ..дисц	2	УКМ-5, УКМ-6	[055195] Философия и методология науки Philosophy and Methodology of Science	экзамен	4	20	2	0	0	0	0	0	2	0	0	10	0	34	20
Блок.2 ..прки	4	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, УКМ-1, УКМ-2, УКМ-3	[042800] Научно - исследовательская работа Research Project	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	1	1	72	60	7	0	3	0
Блок.1 ..дисц	5	ПКА-3, ПКА-4, ПКП-4	[055198] Геоинформационное и картографическое обеспечение территориального планирования Geoinformation and Cartographic Support of the Territorial Planning	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	40	12	43	1	33	36
2 год обучения																			
С03. Семестр 3																			
Базовая часть периода обучения																			
Не предусмотрено																			
Вариативная часть периода обучения																			
Блок.1 ..дисц	5	ПКА-1, ПКА-2	[033002] Инвестиции в недвижимость Real Estate Investment	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	12	47	1	33	38
			[055926] Современные проблемы землепользования Modern Problems of Land Management		10	36	2	0	0	0	0	1	1	36	12	47	1	34	38
Блок.1 ..дисц	5	ПКА-2, ПКА-5, ПКП-3	[033001] Оценка недвижимости Real Estate Evaluation	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	13	46	1	33	22
Блок.1 ..дисц	5	ПКА-3, ПКП-3	[055925] Экологические аспекты развития территорий Environmental Aspects of Territories Development	экзамен	10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	12	47	1	33	22
			[042799] Техническая инвентаризация объектов недвижимости Technical Inventory of Real Estate Objects		10	22	2	14	0	0	0	1	2	36	12	47	1	33	12

Блок 2 ..прки	1	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[042861] Производственная практика Internship	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	13	12	0	0	10	0
Блок 1 ..дисц	5	ПКА-1, ПКА-6	[033003] Правовое обеспечение управления недвижимостью Legal Provision for Property Management	экзамен	10	36	2	0	0	0	0	0	1	2	36	13	46	1	33	36
			[057508] Земельная политика State Land Policy		10	36	2	0	0	0	0	1	2	36	13	46	1	33	36	
Блок 2 ..прки	1	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[058518] Педагогическая практика (учебная) Teaching Practice (Training)	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	13	12	0	0	10	0
Блок 2 ..прки	8	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, УKM-1, УKM-2, УKM-3	[042800] Научно - исследовательская работа Research Project	текущий контроль	0	0	0	0	0	0	0	0	12	0	180	88	4	4	0	0
C04. Семестр 4																				
Базовая часть периода обучения																				
Не предусмотрено																				
Вариативная часть периода обучения																				
Блок 2 ..прки	9	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5	[058444] Преддипломная практика Pre-graduate Practice	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	216	36	64	0	6	0
Блок 2 ..прки	12	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5, УKM-1, УKM-2, УKM-3	[042800] Научно - исследовательская работа Research Project	зачёт	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	288	36	101	0	6	42

2.3. Структура и форма итоговой аттестации

Код учебного раздела	Трудоёмкость, зачётных единиц	Наименование процедуры итоговой аттестации	Перечень кодов компетенций, проверяемых при проведении итоговой аттестации
И. Итоговая аттестация			
Базовая часть итоговой аттестации			
Блок 3.г ..на	9	Защита выпускной квалификационной работы Qualification Research Paper Defense	ПКА-1, ПКА-2, ПКА-3, ПКА-4, ПКА-5, ПКА-6, ПКП-1, ПКП-2, ПКП-3, ПКП-4, ПКП-5
Вариативная часть итоговой аттестации			
Не предусмотрено			

Раздел 3. Дополнительная информация

Сопоставление объемов блоков структуры образовательной программы с содержанием действующих федеральных государственных образовательных стандартов

Структура образовательной программы		Объем программы и ее блоков в з.е.	
		Учебный план образовательной программы СПбГУ	ФГОС (<i>приказ Минобрнауки России от 30.03.2015 № 298</i>)
Блок 1	Дисциплины (модули)	62	60 – 63
	Базовая часть	25	21 – 27
	Вариативная часть	37	36 – 39
Блок 2	Практики	49	48 – 54
	Базовая часть	–	–
	Вариативная часть	49	48 – 54
Блок 3	Государственная итоговая аттестация	9	6 – 9
	Базовая часть	9	6 – 9
Объем программы		120	120